



Záměr: Z/2025/83869
Řízení: R/2025/88395
Č.j.: R/2025/88395/2

Dne: 22.05.2025

Úřad: Městský úřad Přelouč
Československé armády 1665
53501 Přelouč

Adresát:
Rozdělovník

b4hbqav

Vyřizuje: Daniel Štěpánek
Tel: 466094153

ROZHODNUTÍ

Povolení záměru

Výroková část

Odbor stavební Městského úřadu Přelouč, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 34 odst. 1 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 193 stavebního zákona žádost o povolení stavby, kterou podal dne 6.5.2025

Luboš Minařík, č.p. 17, Benešovice, 53501 Brloh, zastupující na základě plné moci

Obec Urbanice, č.p. 12, 53501



(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 211 a § 212 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu:

„PŘÍSTŘEŠEK NA NÁVSI, URBANICE“

(dále jen "stavba") na pozemku **parc. č. 37/33 (ostatní plocha) v katastrálním území Urbanice.**

Stavba obsahuje:

- Novostavbu víceúčelového přístřešku na návsi v Urbanicích, na pozemku 37/33 v k.ú. Urbanice, poblíž dětského hřiště a Návesního rybníka. Přístřešek bude tvaru L a zastavěná plocha přístřešku bude 73 m². Přístřešek bude tvořit dřevěný krov na ocelových sloupech. Jako střešní krytiny bude použit profilovaný plech.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace uložené v evidenci elektronických dokumentací, kterou vypracoval Ing. Luboš Minařík, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který je bude provádět.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby: dokončení stavby.
4. Před zahájením zemních prací je nutné zjistit přítomnost podzemních vedení v místě stavby, zajistit vytyčení jejich správcí a obnovit časově omezená vyjádření správců podzemních sítí a zařízení. Budou respektovány všechny trasy inženýrských sítí včetně jejich ochranných pásem v souladu s příslušnými předpisy.
5. Před zahájením užívání stavby požádá stavebník podle § 232 stavebního zákona o vydání kolaudačního rozhodnutí.



Účastníci zrychleného řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „správní řád“):

Obec Urbanice, IČO 00580490, č.p. 12, 53501

Odůvodnění

Dne 6.5.2025 podal stavebník žádost o vydání povolení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení stavby.

Stavební úřad v provedeném zrychleném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 193 stavebního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavba je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu zrychleného řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Povolení stavby je vydáno ve zrychleném řízení, protože stavebník o to požádal, obec, na jejímž území má být stavba nebo zařízení uskutečněna, má vydán územní plán, nejde o záměr EIA, nejde o záměr vyžadující povolení výjimky nebo stanovení odchylného postupu podle zákona o ochraně přírody a krajiny, stavba splňuje požadavky uvedené v § 193 stavebního zákona.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stavební úřad stanovil účastníky řízení podle § 182 stavebního zákona.

Žadatel, obec, na jejímž území se záměr uskuteční a zároveň vlastník pozemku
- Obec Urbanice, č.p. 12, 53501



Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle ust. § 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád podat odvolání, a to do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru majetkovému, stavebního řádu a územního plánování, který o odvolání rozhodne, a to cestou Městského úřadu Přelouč, odboru stavebního, u něhož se odvolání podává.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí. Při určení okamžiku doručení písemnosti, která je doručována veřejnou vyhláškou, je prvním dnem patnáctidenní lhůty, po kterou má být písemnost vyvěšena, den následující po dni vyvěšení. Písemnost je doručena patnáctým dnem po vyvěšení, a to bez ohledu na to, zda se jedná o den pracovní, sobotu, neděli nebo svátek.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávností usnesení nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává v takovém počtu stejnopisů, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník - odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na jeho náklady.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřípustné.

Včas podané odvolání má dle ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moc.



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, položka 18 odst. 1 písm. c) ve výši 9000 Kč byl zaplacen dne 21.5.2025.

Podepsáno dle data v el.podpisu.

.....
Mgr. JIŘÍ DOBRUSKÝ

Rozdělovník:

Zástupce žadatele

Luboš Minařík, č.p. 17, Benešovice, 53501 Brloh

Ten, kdo má jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě, na kterých má být záměr uskutečněn

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem

Úřední deska

Městský úřad Přelouč, Československé armády 1665, 53501
Přelouč

Doložka z automatizované konverze dokumentu do listinné podoby – na žádost

Dokument Rozhodnutí.pdf vznikl převedením elektronického dokumentu do listinného dokumentu pod pořadovým číslem 8621392-000-250523093347. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: 5

Vstupní dokument byl:

podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem. Ověření podpisu 23.05.2025 08:01:21. Podpis byl shledán platným a integrity dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 23.05.2025 09:19:49. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis 01 64 2F 92, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro podepisující osobu Mgr. Jiří Dobruský, vedoucí odboru, 713, MĚSTO PŘELOUČ. Podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost kvalifikovaného časového razítka byla ověřena dne 23.05.2025 08:01:21. Údaje o časovém razítku: 23.05.2025 08:01:21, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko 6A F2 09 C3, kvalifikovaný poskytovatel: ACAeID3 - Root Certificate, eIdentity a.s..

označen samostatným kvalifikovaným časovým razítkem. Platnost kvalifikovaného časového razítka byla ověřena dne 23.05.2025 08:01:22. Údaje o časovém razítku: 23.05.2025 08:01:22, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko 6A F2 09 C3, kvalifikovaný poskytovatel: ACAeID3 - Root Certificate, eIdentity a.s..

Konverzi provedl subjekt: Česká pošta, s.p., IČ: 47114983

Česká pošta, s.p. dne 23.05.2025



8621392-000-250523093347

Poznámka:

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.